

**شرایط مسکن ملی فرهنگیان 1402** اعلام شد. افرادی که متقاضی شرکت در طرح مسکن فرهنگیان هستند، می توانند پس از مطالعه شرایط و مدارک لازم جهت نام نویسی در این طرح اقدام کنند. پس از عقد تفاهم نامه میان وزارت راه و شهرسازی و وزارت آموزش و پرورش در جهت تامین مسکن فرهنگیان که فاقد مسکن هستند، سامانه مسکن ملی فرهنگیان راه اندازی شد که ایجاد آن در راستای تحقق اهداف وزارت آموزش و پرورش برای تامین مسکن مورد نیاز اقشار فرهنگی می باشد. این طرح با هدف آسودگی خاطر فرهنگیان و همچنین ارتقاء سطح آموزشی کشور ایجاد شده است. معلمانی که واحد شرایط هستند، می توانند در طرح مسکن فرهنگیان شرکت کنند. در ادامه این مقاله در ارتباط با شرایط مسکن ملی فرهنگیان بیشتر توضیح خواهیم داد.

### معرفی سامانه مسکن ملی فرهنگیان

وزارت آموزش و پرورش با امضای تفاهم نامه ای با وزارت راه و شهرسازی اقدام به تامین مسکن کارکنان خود و حمایت از آنها نموده است. براساس تفاهم نامه امضا شده، بالغ بر حدود ۱۷۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای مختلف و مناطق روستایی برای فرهنگیان ساخته خواهد شد. برای دستیابی به این هدف همه منابع و امکانات وزارتخانه راه و شهرسازی و آموزش و پرورش به کار گرفته می شود. لازم به ذکر است که در این طرح مسکن مورد نیاز در ۳۲ کشور استان تامین می شود.

سامانه مسکن ملی فرهنگیان در راستای طرح مسکن ملی ایجاد شده است و فرهنگیان می توانند با مراجعه به آدرس [maskan.medu.ir](http://maskan.medu.ir) با تکمیل اطلاعات لازم و بارگذاری مدارک خود برای تکمیل فرایند ثبت نام اقدام کنند و منتظر اعلام اسامی افرادی که واجد شرایط دریافت مسکن هستند، باشند.

## معرفی سامانه مسکن ملی فرهنگیان

irantahsil.org

### اطلاعیه

سامانه maskan.medu.ir جهت ساماندهی فرهنگیان متقاضی برای دریافت مسکن و اسمنویسی آنها در دسترس است.

### چگونگی ورود به سامانه مسکن ملی فرهنگیان

همانگونه که اشاره شد سامانه مسکن ملی فرهنگیان برای پیگیری نتایج اسامی اعلام شده و تکمیل فرایند ثبتنام راه اندازی شده است. افراد متقاضی باید ابتدا نشانی اینترنتی maskan.medu.ir را در سیستم خود وارد کنند و مطابق تصویر زیر وارد سایت شوند.



در مرحله بعد باید برای ثبت نام یا ورود به پنل کاربری، اطلاعات درخواستی از جمله کد امنیتی و کد پرسنلی را درج کنند تا بتوانند مراحل اسم نویسی را پیگیری نمایند. اما در ادامه لازم است در ارتباط با نحوه ثبت نام در سامانه مسکن ملی فرهنگیان و همچنین شرایط مسکن ملی فرهنگیان که از سوی این وزارتخانه اعلام شده است، توضیحاتی ارائه کنیم.

### چگونگی نام نویسی در سامانه مسکن ملی فرهنگیان

افراد متقاضی با نام نویسی در طرح مسکن ملی فرهنگیان و ورود به سامانه maskan.medu.ir می توانند در صورت احراز شرایط مسکن ملی فرهنگیان صاحب خانه شوند و یک واحد مسکن فرهنگیان به آنها تعلق خواهد گرفت. باید بگوییم که قبل از ثبت نام حتماً شرایط مسکن ملی فرهنگیان را از طریق سامانه maskan.medu.ir مطالعه کنید تا در صورت داشتن شرایط تعیین شده، مسکن مورد نظر شما به تخصیص داده شود. علاوه بر این با مطالعه شرایط مسکن ملی فرهنگیان می توانید بفهمید که آیا از پس اقساط آن برمی آید یا نه. در ادامه راهنمایی گام به گام ثبت نام در سامانه مسکن ملی فرهنگیان ارائه خواهد شد.

ابتدا نشانی اینترنتی maskan.medu.ir را در مرورگر خود را جستجو کنید.





در مرحله بعد کد امنیتی و کد پرسنلی را مطابق با تصویر زیر وارد کنید و بر روی گزینه مرحله بعد کلیک نمایید.

ایران تحصیل  
irantahsil.org



در گام بعد شماره شناسنامه، کد ملی و تاریخ تولد خود را ثبت کنید و وارد مرحله بعد شوید. در مرحله بعد اطلاعاتی از جمله مشخصات همسر و افراد تحت تکفل، کد ملی، شماره شناسنامه، سریال شماره شناسنامه را وارد کنید و برای نهایی کردن فرآیند اسم‌نویسی خود اقدام نمایید.

پس از طی کردن تمام مراحل شما می‌توانید اطلاعات خود را چک کنید و در صورت اطمینان از آنها ثبت‌نام خود را تکمیل کنید.

چنانچه قبلاً شرایط مسکن ملی فرهنگیان را به خوبی مطالعه کرده و واجد شرایط باشید، مدارک شما مورد بررسی وزارت راه و شهرسازی و وزارت آموزش و پرورش قرار می‌گیرد و نتیجه به شما از طریق سایت مذکور اعلام خواهد شد.

جهت آشنایی با چگونگی [ویرایش ثبت‌نام مسکن فرهنگیان](#) وارد لینک مربوطه شوید.

## معرفی شرایط مسکن ملی فرهنگیان 1402

افرادی که فاقد مسکن هستند و در طرح مسکن ملی فرهنگیان شرکت کرده‌اند، می‌توانند از طریق سامانه [maskan.medu.ir](http://maskan.medu.ir) اقدام به اسم‌نویسی کنند. اما قبل از هر چیز باید شرایط مسکن ملی فرهنگیان را مورد مطالعه قرار داده تا در صورت احراز شرایط بتوانند درخواست خود را ثبت کنند. مهمترین شرایط مسکن ملی فرهنگیان در سال ۱۴۰۲ شامل موارد زیر می‌باشد:

- یکی از مهمترین شرایط مسکن ملی فرهنگیان این است که ابتدا زنان سرپرست خانوار در اولویت قرار دارند، به شرط اینکه حداقل ۳۵ سال به بالا داشته باشند.
- افراد متقاضی نباید هیچگونه واحد مسکونی یا زمین را از تاریخ اول فروردین ۱۳۸۴ داشته باشند.
- متقاضی از تاریخ ۲۲ بهمن ۱۳۵۷ نباید در هیچ یک از نهادهای عمومی غیردولتی هیچگونه واحد مسکونی، زمین، تسهیلات یا رانه خرید و ساخت واحد مسکونی را داشته باشد.
- همه متقاضیانی که در طرح شرکت می‌کنند، باید سرپرست خانواده یا متاهل باشند.
- یکی دیگر از شرایط مسکن ملی فرهنگیان برخورداری از حداقل ۵ سال سابقه سکونت در شهر مورد تقاضا برای دریافت مسکن می‌باشد. توجه کنید که اگر در شهری هستید که قدمت آن زیر ۵ سال است، هنگام ثبت‌نام در طرح مسکن ملی فرهنگیان شهر مادر ملاک خواهد بود.
- از دیگر شروط شرایط مسکن ملی فرهنگیان این است که متقاضیان برای دریافت تسهیلات بانکی، ممنوعیت قانونی از جمله چک برگشتی نداشته باشند.
- متقاضیان باید نسبت به توانایی پرداخت هزینه ساخت مسکن و اقساط ماهیانه بانکی اطمینان حاصل نمایند.
- پس از اینکه فرآیند ثبت‌نام در سامانه مسکن ملی فرهنگیان به آدرس [maskan.medu.ir](http://maskan.medu.ir) را انجام دادید، باید با ورود به این سامانه وضعیت درخواست خود را پیگیری نمایید.



### اطلاعیه

افراد متقاضی تنها در صورت احراز شرایط مسکن ملی فرهنگیان می توانند صاحب مسکن شوند.

### مهمترین مدارک برای ثبت نام در طرح مسکن ملی فرهنگیان

افرادی که شرایط مسکن ملی فرهنگیان را داشته باشند برای اسمنویسی در سامانه [maskan.medu.ir](http://maskan.medu.ir) باید مدارکی را بارگذاری نمایند و این مدارک از سوی وزارت آموزش و پرورش و وزارت راه و شهرسازی مورد بررسی قرار خواهد گرفت. از مهمترین مدارک برای بارگذاری در سامانه [maskan.medu.ir](http://maskan.medu.ir) می توان به موارد زیر اشاره نمود:

مهمترین مدارک برای بارگذاری در سامانه مسکن ملی فرهنگیان

| ارائه مدارک شناسایی لازم                | ارائه کردن گواهی های لازم                                           |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| بارگذاری اصل کارت ملی فرد فرهنگی        | بارگذاری گواهی مربوط به سابقه سکونت در شهر محل تقاضا در 5 سال گذشته |
| بارگذاری اصل کارت ملی افراد تحت سرپرستی | بارگذاری گواهی اشتغال به کار                                        |
| بارگذاری اصل شناسنامه فرد فرهنگی        | ارائه کردن گواهی تحصیلی فرزندان                                     |



ایران تحصیل  
irantahsil.org



## مهمترین مدارک برای ثبت نام در طرح مسکن ملی فرهنگیان

irantahsil.org

جهت کسب اطلاع از نحوه دریافت [فیش حقوقی فرهنگیان با کد پرسنلی](#) وارد لینک شوید .

### تاریخ ثبت نام در طرح مسکن ملی فرهنگیان

تا اینجا به شرایط مسکن ملی فرهنگیان اشاره کردیم. اما بسیاری از متقاضیان در ارتباط با زمان اسم نویسی در طرح مسکن ملی فرهنگیان سوال دارند. در سال گذشته فرایند ثبت نام از آذر ماه آغاز شد. اما در سال 1402 هنوز تاریخ نام نویسی در این طرح اعلام نشده است. با اعلام وزارت آموزش و پرورش این مقاله به روزرسانی خواهد شد.

جهت آشنایی با شیوه دسترسی به [فیش حقوقی فرهنگیان](#) بر روی لینک کلیک کنید .

## جدیدترین اخبار پیرامون مسکن ملی فرهنگیان

### جامعه هدف و افراد واجد شرایط مسکن ملی فرهنگیان

آن دسته از افرادی که در طرح مسکن ملی فرهنگیان شرکت کرده اند، اسامی آنها از طریق سایت maskan.medu.ir اعلام می‌شود. براساس گزارش مدیر کل تعاون و پشتیبانی وزارت آموزش عالی پس از اعلام اسامی معلوم می‌شود که چه تعداد از فرهنگیان واجد شرایط هستند. جامعه هدف چهار گروه است: شخص فرهنگی سرپرست خانواده، کارکنان شاغل رسمی، پیمانی و قراردادی که بالای ۲۰ سال سابقه خدمت دارند. زوجین فرهنگی، بازنشستگان فرهنگی که تعداد ۱۷۰ هزار واحد مسکونی برای این ۴ گروه در نظر گرفته شده است. علاوه بر این اگر ظرفیت خالی وجود داشته باشد، جامعه هدف گسترش پیدا می‌کند و نیروهای بعد خدمت نیز در طرح اضافه می‌شوند.

### قیمت هر متر مسکن ملی فرهنگیان

مدیر کل تعاون و پشتیبانی وزارت آموزش و پرورش اعلام کرد: با توجه به اینکه قرار است واحدهای مسکونی فرهنگیان در چهارچوب طرح اقدام ملی مسکن ساخته شوند، براساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، نرخ هر متر مربع واحد مسکونی بدون احتساب نرخ زمین بین ۲ تا ۲.۵ میلیون تومان در کلان شهرها و شهرهای جدید است و این نرخ برای متقاضیان بالاتر نخواهد رفت. عوامل متعددی در نرخ قطعی زمین تاثیر دارد که شامل متراژ، طبقات، نوع مصالح ساختمانی می‌باشند که این موارد نیز باید بررسی شوند.

ایران تمصیل  
irantahsil.org

## جدیدترین اخبار پیرامون مسکن ملی فرهنگیان

irantahsil.org

برای اطلاع از نحوه ورود به سامانه [fish.medu.ir](http://fish.medu.ir) بر روی لینک کلیک نمایید .

### خلاصه مطالب

در این مقاله در ارتباط با شرایط مسکن ملی فرهنگیان توضیحاتی را ارائه کردیم. همانگونه که می دانید براساس تفاهم نامه موجود بین وزارت راه و شهرسازی و وزارت آموزش و پرورش سامانه مسکن ملی برای ثبت نام افراد متقاضی راه اندازی شده است و معلمانی که فاقد مسکن هستند، می توانند در زمان مقرر درخواست خود را ثبت کنند. زمان ثبت نام برای مسکن ملی فرهنگیان در سال گذشته در آذرماه بود، تاریخ ثبت نام در سال جدید هنوز اعلام نشده است. در این مقاله سعی کردیم به شرایط مسکن ملی فرهنگیان که حتماً باید افراد واجد این شرایط باشند، اشاره کردیم. چنانچه در ارتباط با مطالب این مقاله

نیازمند کسب اطلاعات تکمیلی هستید، کافیت با کارشناسان ایران تحصیل تماس بگیرید تا در اسرع وقت اطلاعات لازم را به شما عزیزان ارائه کنند.

جهت دانلود pdf مقاله [کلیک](#) کنید.

